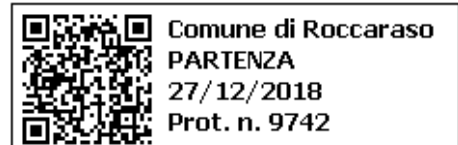




**Settore III - Area Tecnica**  
**Servizio Urbanistica e Ambiente, LL.PP., Patrimonio e Tecnico Manutentivo**  
Tel. 0864/6192.202 – Fax 0864/6192.222  
PEC: [protocollo.roccaraso@pec.it](mailto:protocollo.roccaraso@pec.it) – E-mail: [paolo.diguglielmo@comune.roccaraso.aq.it](mailto:paolo.diguglielmo@comune.roccaraso.aq.it)



**Avviso pubblico di manifestazione di interesse per l'espletamento di procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara di importo superiore a 150.000,00 euro ed inferiore a 1.000.000,00 per l'affidamento dei lavori di:**  
***“Completamento Funzionale dell'Auditorium facente parte del complesso scolastico sito in via A. Moro e via Dante del Comune di Roccaraso (AQ)”***  
*(art. 36, commi 2 lett. c) e 7 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i.)*

## **SI RENDE NOTO**

che la Stazione Appaltante, in esecuzione della Determinazione del Settore III Tecnico n. 246 (558 Reg.Gen.) del 27.12.2018 intende espletare una manifestazione di interesse avente ad oggetto l'appalto per i **Lavori di “Completamento Funzionale dell'Auditorium facente parte del complesso scolastico sito in via A. Moro e via Dante del Comune di Roccaraso (AQ)”**, al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, concorrenza, rotazione e trasparenza, le Ditte da invitare alla successiva procedura negoziata di cui all'art. 36, comma 2, lett. c) e 7 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i..

### **AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

Stazione Appaltante COMUNE DI ROCCARASO sede in ROCCARASO, Viale degli Alberghi 2/a – telefono 0864/6192215 Fax 0864/6192222 PEC [protocollo.roccaraso@pec.it](mailto:protocollo.roccaraso@pec.it) profilo del committente <http://comune.roccaraso.aq.it/bandi>.

Servizio competente: Settore III Area Tecnica.

### **RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Ai sensi dell'art.31 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Paolo Di Guglielmo.

### **OGGETTO, IMPORTO, NATURA, MODALITA' DI DETERMINAZIONE CORRISPETTIVO DELL'APPALTO**

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per eseguire e dare completamente ultimati i lavori di **“Completamento Funzionale dell’Auditorium facente parte del complesso scolastico sito in via A. Moro e via Dante del Comune di Roccaraso (AQ)”**.

**Importo complessivo dei lavori:**

euro **569.953,87**

di cui:

- a) **importo dei lavori a base d’asta da assoggettare a ribasso** [al netto degli oneri di cui al successivo punto b): euro **548.891,77**  
di cui:
- euro 548.891,77 per lavori a misura
  - euro 0,00 per lavori a corpo
- b) **oneri della sicurezza indiretti** (non soggetti a ribasso): euro **15.599,05**  
c) **oneri della sicurezza speciali PSC** (non soggetti a ribasso): euro **5.463,05**

### Lavorazioni di cui si compone l’intervento

**Lavorazioni di cui si compone l’intervento:**

Lavorazione	Categoria d.P.R. 207/2010 s.m.i.	Classifica	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Importo (euro)	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
						prevalente o scorporabile	subappaltabile (%)
Edifici Civili e Ind.	<b>OG1</b>	I	SI	304.154,02	53,88	Prelavente	30%
Impianti interni elettrici	<b>OS30</b>	Art. 90	SI	73.652,47	13,05	Obbligo di qualificazione o RTI: s.i.o.s.> 10%	30%
Impianti termici e di condizionamento	<b>OS28</b>	I	SI	186.684,33	33,07	Obbligo di qualificazione o subapp.	30%
<b>TOTALE</b>				<b>564.490,82</b>	<b>100</b>		

**N.B.:** l'importo indicato nella categoria **OG 1 di €. 304.154,02** deriva dalla somma di: OG1 (Edifici civili industriali) €. 214.946,66 + OS3 (Impianto idrico-sanitario, cucine, lavanderie) €. 55.965,14 + OS4 (Impianti elettromeccanici trasportatori) €. 33.242,22. (Vedasi tabella riportata nell’art. 5 del capitolato, così come art. 79 comma 16 del D.P.R. 207/2010)

**Modalità di determinazione del corrispettivo:** a MISURA

### DURATA DELL’APPALTO

Il tempo previsto per la realizzazione dei lavori è stabilito in **210 (ducentodieci)** giorni naturali e consecutivi come previsto dall’art. 18 del CSA.

### CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto verrà aggiudicato utilizzando il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell’art. 95 comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i. da valutarsi, da parte della Commissione Giudicatrice, sulla base dei criteri di valutazione che saranno indicati nella lettera di invito.

### REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

**Possono presentare istanza:** i soggetti di cui all’art. 45 del D.Lgs.50/2016 s.m.i.

L’operatore economico è tenuto, a pena di esclusione, ad indicare già in questa fase se parteciperà alla stessa in forma singola oppure nelle altre forme ammesse dal D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. In quest’ultimo caso dovranno essere indicati i nominativi delle ditte con cui l’operatore economico intende riunirsi, consorziarsi o far ricorso all’avvalimento ai fini della partecipazione dell’indagine di mercato.

**Requisiti di ordine generale:** i partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell’art.80 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i..

### **Condizioni minime di carattere economico e tecnico necessarie per la partecipazione:**

Ai sensi dell'art. 83 comma 6 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i.i concorrenti devono possedere attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui all'art. 84 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. regolarmente autorizzata ed in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere secondo quanto indicato al precedente punto "Lavorazioni di cui si compone l'intervento".

### **MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE**

Le manifestazioni di interesse a partecipare alla gara in oggetto dovranno essere inviate **esclusivamente a mezzo PEC** all'indirizzo: [protocollo.roccaraso@pec.it](mailto:protocollo.roccaraso@pec.it) entro e non oltre le **ore 12.00 del giorno 14.01.2019.**

Non si terrà conto e quindi saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione, le manifestazioni di interesse pervenute dopo tale scadenza.

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata utilizzando l'apposito modello predisposto dalla Stazione Appaltante allegato al presente avviso, con allegata copia fotostatica del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore e, a pena di esclusione, firmata digitalmente dal dichiarante.

### **FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE**

Nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse **inferiori a 15** la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere alle ulteriori fasi della procedura di affidamento individuando direttamente i concorrenti da invitare.

Nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse **superiori a 20** la Stazione Appaltante limiterà il numero dei candidati a tale numero da invitare sulla base sorteggio pubblico da eseguirsi il **giorno 17/01/2019 alle ore 12.00** presso l'Ufficio Tecnico della stazione appaltante.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

### **ULTERIORI INFORMAZIONI**

Il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure.

La Stazione Appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Stazione Appaltante in occasione della procedura negoziata di affidamento.

I più significativi elaborati progettuali dell'intervento sono scaricabili in formato pdf all'indirizzo <http://comune.roccaraso.aq.it/bandi> nelle sezioni "11.06 – Avvisi pubblici" e "11.08 – Procedure in pubblicazione". Si precisa che il computo metrico estimativo è fornito a solo titolo di consultazione e non costituirà allegato contrattuale.

### **Trattamento dati personali**

I dati raccolti saranno trattati ai sensi dell'art.13 della Legge 196/2003 e s.m.i., esclusivamente nell'ambito della presente gara.

### **Pubblicazione Avviso**

Il presente avviso, è pubblicato, per **quindici giorni**:

- sul profilo del committente della Stazione Appaltante <http://comune.roccaraso.aq.it/bandi>, nelle sezioni "11.06 – Avvisi pubblici" e "11.08 – Procedure in pubblicazione";
- sull'Albo Pretorio on line del Comune di Roccaraso.

Per informazioni e chiarimenti è possibile contattare:

Responsabile Settore III Area Tecnica e RUP Arch. Paolo Di Guglielmo tel. 0864/6192202 e-mail: [paolo.diguglielmo@comune.roccaraso.aq.it](mailto:paolo.diguglielmo@comune.roccaraso.aq.it)

**Allegati:**

1. Fac - simile domanda di manifestazione di interesse.
2. Elaborati di progetto in formato pdf.

Roccaraso, 27 Dicembre 2018.

Il Responsabile del III Settore Area Tecnica  
(Arch. Paolo Di Guglielmo)



*Documento firmato digitalmente in originale ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*