



# **CITTA' DI CASTEL DI SANGRO (AQ)**

*Regno delle Due Sicilie - Carlo III - Privilegio del 20 ottobre 1744  
Medaglia di bronzo al Valore Civile*

***ORIGINALE***

## **Centrale Unica di Committenza**

**Determinazione n. 11 del 24/09/2018**

**Oggetto:** AFFIDAMENTO INCARICO PER LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA DEGLI INTERVENTI DI "MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO SEDE DEL MUNICIPIO DI ROCCARASO CUP: G99C18000030002" – CIG: 75618571CE - AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA.

. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO DI GAR.  
D'Amico Nicolino

---

## IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO DI GARA

### PREMESSO che:

- con deliberazioni dei rispettivi Consigli comunali n. 22 del 28.05.2013 e n. 23 del 15.05.2013, il Comune di Castel di Sangro ed il Comune di Roccaraso hanno approvato la Convenzione denominata “Associazione tra Enti locali per la gestione associata della Centrale Unica di Committenza” – Ente Capofila Comune di Castel di Sangro;
- la Convenzione è stata sottoscritta dai Sindaci in data 14.01.2015;
- in data 11.05.2015 è stato sottoscritto il Piano operativo n. 1 per la costituzione della Centrale Unica di Committenza (CUC), rappresentata ad ogni effetto dal Comune di Castel di Sangro, Capofila, con Responsabile l'ing. Elio Frabotta nella qualità di Responsabile dell'Area IV – LL.PP. e Patrimonio del Comune Capofila;
- la Convenzione per la gestione associata della CUC prevede l'adozione della determinazione a contrattare da parte del singolo Ente, da trasmettere per l'affidamento della procedura di aggiudicazione alla stessa CUC;

### Dato atto che:

- il Comune di Roccaraso ha aderito al Piano Regionale di Interventi antisismici su edifici “Strategici” ai fini di protezione civile, di cui all'art. 11 del D.L. n. 39/2009, per gli interventi di miglioramento sismico della sede Municipale, nonché sede del Centro Operativo Comunale (COC) di Protezione Civile;
- con Delibera della Giunta Regionale n. 683 del 24/11/2017 al Comune di Roccaraso è stato assegnato il finanziamento di €. 2.340.900,00 per la realizzazione di interventi di “miglioramento sismico” della Sede Municipale-COC di Roccaraso
- il Servizio Prevenzione Multirischio-DPC029 della Regione Abruzzo con nota prot. n. RA/154571/DPC029 del 30/05/2018, acquisita in pari data al prot. n. 3769/2018, ha trasmesso il “Disciplinare di Attuazione dell'intervento” regolante i rapporti tra la Regione Abruzzo e il Comune di Roccaraso;
- il “Disciplinare di Attuazione dell'intervento, approvato con delibera di G.C. n. 73 del 04/06/2018, è stato sottoscritto dal legale rappresentante del Comune in data 08/06/2018 e trasmesso in pari data al Servizio Prevenzione Multirischio della Regione Abruzzo;
- con delibera di G.C. n. 90 del 13/09/2017 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica degli *Interventi di Miglioramento sismico dell'edificio sede del Municipio di Roccaraso*, dell'importo complessivo di €. 2.340.900,00;
- l'intervento è stato inserito nell'Elenco annuale 2018 del Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2018/2020, approvato con delibera del Consiglio comunale n. 4 del 28/03/2018;
- con delibera di C.C. n° 9 del 28/03/2018 è stato approvato il Bilancio di Previsione 2018/2020 con l'iscrizione delle somme relative al suddetto intervento sul capitolo di uscita 20402;
- all'investimento in parola è stato attribuito il seguente C.U.P.: G99C18000030002;
- con delibera n. 132 del 21/12/2017 la Giunta comunale ha accettato il finanziamento concesso di €. 2.340.900,00 per il miglioramento sismico della Sede Municipale-COC di Roccaraso, di cui alla Delibera della Giunta Regionale n. 683 del 24/11/2017, attestando a tal fine la volontà di procedere con l'intervento di “miglioramento sismico” per il quale è stato richiesto e concesso il finanziamento;
- con nota prot. 4835 in data 05.07.2018 il Comune di Roccaraso ha trasmesso a mezzo PEC al Comune Capofila la determinazione a contrattare n. 87 del 05.07.2018, reg. generale n. 256, ad oggetto: ” ad oggetto: ”*Interventi di miglioramento sismico della sede Municipale / COC -Affidamento incarico di progettazione definitiva - Approvazione schema di lettera di invito e disciplinare di gara per procedura negoziata – Determina a contrattare*”;
- con determina del Responsabile della CUC n. 06 del 09.07.2018 (n. 250 RG) il sottoscritto, Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Roccaraso, in posizione di distacco presso la CUC, è stato nominato Responsabile del procedimento di gara di cui alla citata determinazione a contrattare 87/2018;
- l'importo stimato della prestazione complessiva dell'incarico come, computato secondo quanto stabilito dal DECRETO DEL MINISTERO DELLA GIUSTIZIA del 17 giugno 2016, adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016 (G.U. n. 174 del 27 luglio 2016), ammonta ad € 89190.91 (IVA ed oneri contributivi esclusi) ed è quindi possibile procedere all'affidamento dell'incarico medesimo ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art. 157, comma 2, ed art. 36, comma 2

lett. b) D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., mediante procedura negoziata, tra almeno 5 operatori economici idonei allo svolgimento di attività attinenti all'ingegneria e all'architettura;

- a seguito di avviso di selezione a mezzo di indagine di mercato prot. 4235 pubblicato in data 15/06/2018 e di sorteggio pubblico in data 03/07/2018 il Comune di Roccaraso ha individuato i soggetti da invitare a presentare offerta nella procedura negoziata;
- la determina a contrattare, contenente i criteri di affidamento, è stata assunta con atto del Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Roccaraso n. 87 del 05.07.2018, Reg. generale n. 256;
- ai sensi dell'art 3, comma 5, della L. 136/2010 s.m.i. sulla tracciabilità dei flussi finanziari è stata ottemperata la richiesta dell'Autorità Anticorruzione del CIG. n. 75618571CE;
- il C.U.P. dell'investimento in parola è il seguente: G99C18000030002;

**Rilevato che:**

- con la citata determinazione a contrattare n. 87 del 05.07.2018 si approvava lo schema della lettera di invito per procedura negoziata e relativo disciplinare di gara e che tale lettera d'invito è stata inviata dalla CUC ai seguenti soggetti sorteggiati (lettera di invito prot. 9541, 9542, 9543, 9545 e 9546 del 11/07/2018):

N.	SOGGETTO CANDIDATO	NATURA GIURIDICA DEL SOGGETTO
1	- Ing. Vincenzo Moffa Via Pastrengo 26 TORREMAGGIORE (FG)	Professionista singolo
2	- MPM Ingegneria srl Via Pescara 4 - 67100 L'AQUILA	Società di ingegneria
3	- Architetto Giuseppe Marotta Via Carlo Alberto 7 - Sant'Agata Militello (ME) - Arch. Francesco PINTAUDI, Contrada Contura n. 23 –Militello (ME) - Ing. Giorgio IRTI Via Amiternum 9/A – SCOPPITO (AQ) - Ing. Marianna RICCI, Via SCIORILLI, 1 - GUARDIAGRELE (CH)	Raggruppamento Temporaneo
4	- 4M Engineering srl Via Ilioneo 25, NAPOLI - Prof. Ing. Paolo MASSAROTTI Corso Vittorio Emanuele n. 211 –Napoli (NA) - Ing. Luigi COSTANTINI, Via Squedre 27 – Piedimonte Matese (CE) - Arch. Alessandro BALDI Via Giorgio De Falco n. 156 –QUARTO (NA)	Raggruppamento Temporaneo
5	- Ing. Oreste MAMMANA Via Roma n. 56 – 86087 Rionero Sannitico (IS) - Arch. Salvatore PETRILLI, Via Montesanto n. 37/A – Sulmona (AQ) - Arch. Alessio BERARDI Piazza Duca D'Aosta n. 34, Pescara (PE) ,	Raggruppamento Temporaneo

- la gara è stata indetta mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 157, comma 2, e art. 36, comma 2 lett. b) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50., stimata sulla base degli elementi e dei fattori ponderali specificati nella lettera d'invito;
- a seguito della scadenza del termine previsto per la presentazione delle offerte, con determina della Centrale Unica di Committenza n. 8 (n. 275 RG) del 27/07/2018, è stata nominata la commissione giudicatrice di cui all'art. 77 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. per l'aggiudicazione del servizio in oggetto;

**Considerato che:**

- le operazioni della procedura negoziata si sono concluse in data 28/08/2018, come risulta dal relativo verbale redatto dalla Commissione di gara;
- la miglior proposta presentata, sulla base dei criteri di scelta e di valutazione contenuti nella lettera d'invito, risulta essere quella del costituendo Raggruppamento Temporaneo di Professionisti formato dall' Ing. Oreste MAMMANA (Capogruppo), dall'Arch. Salvatore PETRILLI, (mandante) e dall'Arch. Alessio BERARDI

(mandante giovane professionista), che possiede tutti i requisiti professionali e curriculari commisurati alla natura dell'incarico ed alla tipologia e categorie delle opere da progettare;

**Dato atto che:**

- nei confronti del soggetto concorrente aggiudicatario è stata esercitata, a cura del sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento, la richiesta e verifica della documentazione probatoria a conferma di quanto dichiarato in sede di gara sul possesso dei requisiti soggettivi di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale, a norma di legge;
- l'offerta del concorrente aggiudicatario, che ha conseguito il punteggio complessivo di 93,385/100, può ritenersi congrua ai sensi dell'art. 97, comma 3, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;
- che, sulla base dei Documenti Unici di Regolarità Contributiva rilasciati da INARCASSA con prot. 1027738.29-08-2018 (Mammanna), 1027778.29-08-2018 (Petrilli) e 1027813.29-08-2018 (Berardi) i summenzionati professionisti risultano in regola;
- che tutte le verifiche previste dalla legge si sono concluse con esito positivo;

**Visto** il D.Lgs. del 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i., recante: "Codice dei Contratti";

**Visto** il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, recante: "Regolamento di attuazione de D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163", per la parte ancora in vigore;

**Visto** il Decreto del Ministero della Giustizia del 17 giugno 2016 a titolo "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione" adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016 (G.U. n. 174 del 27 luglio 2016);

**Visto** il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

**Visto** il "Disciplinare per il funzionamento della Centrale Unica di Committenza costituita tra i Comuni di Castel di Sangro e di Roccaraso" approvato rispettivamente dai due Comuni con deliberazioni di G.C. n. 135 del 13/07/2018 e n. 90 del 09/07/2018;

## D E T E R M I N A

1. **Di approvare** le risultanze di gara ed il verbale della Commissione Giudicatrice della procedura negoziata per l'affidamento dell'incarico professionale specificato in oggetto e correlato all'esecuzione degli "*Interventi di Miglioramento sismico dell'edificio sede del Municipio di Roccaraso*", redatto in data 28/08/2018, che allegato, costituisce parte integrante della presente determinazione;
2. **Di aggiudicare**, al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti costituito tra i seguenti professionisti:
  - Ing. Oreste MAMMANA (Capogruppo), nato a Castel Di Sangro (AQ) il 25/10/1974, residente a Rionero Sannitico, (IS) in Via Roma n. 56, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Isernia al n. 367, codice fiscale n. MMM RST 74R25 C096L, partita IVA n. 00837680941;
  - Arch. Salvatore PETRILLI, (mandante), nato a Sulmona (AQ) il 27/03/1969 ed ivi residente in Via Montesanto n. 37/A, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di L'Aquila al n. 428, codice fiscale n. PTR SVT 69C27 I804F, partita IVA n. 01337540668;
  - Arch. Alessio BERARDI (mandante giovane professionista), nato a Pescara (PE) il 17/06/1987 ed ivi residente in via Fonte Romana n. 92, in qualità di Titolare dello Studio Tecnico BRD Associati con sede in Piazza Duca D'Aosta n. 34, Pescara (PE), iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Pescara al n. 1988, codice fiscale n. BRR LSS 87H17 G482Z, partita IVA n. 02112160680;che ha presentato, in sede concorsuale, l'offerta economicamente più vantaggiosa, conseguendo il punteggio di 93,385/100, l'incarico per la progettazione definitiva degli interventi di miglioramento sismico della sede Municipale / COC di Roccaraso - CIG: 75618571CE;
3. **Di dare atto** che l'importo di aggiudicazione, applicando il ribasso offerto del 15,121%, ammonta a complessivi euro 75.704,35, oltre IVA ed oneri previdenziali, per un totale della spesa di €. 96.053,68;
4. **Di approvare** l'allegato schema di contratto-convenzione d'incarico disciplinante lo svolgimento della prestazione professionale;
5. **Di accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n- 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine

alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

6. **Di dare atto**, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e pertanto, non necessitando del visto di regolarità contabile e dell'attestazione della copertura finanziaria della spesa da parte del responsabile del servizio finanziario, diventa esecutivo con la sottoscrizione del medesimo da parte del responsabile del servizio interessato;
7. **Di dare atto** che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;
8. **Di prendere e dare atto** che il Responsabile Unico del Procedimento di cui all'art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i. è il sottoscritto ing. Nicolino D'amico che curerà tutti gli adempimenti necessari per la stipula del contratto-disciplinare e per dare avvio all'espletamento del servizio di cui trattasi.
9. **Di trasmettere** il presente provvedimento:
  - all'Ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta generale;
  - al Comune di Roccaraso per il seguito di competenza e per l'impegno della spesa nel bilancio dell'Ente;

*IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO DI GARA*  
*Ing. Nicolino D'Amico*



- B. da lettura ai presenti dei punteggi attribuiti dalla Commissione Giudicatrice a ciascun candidato per l'offerta tecnica (elementi a), b) ed e)) prima e dopo la riparametrazione prevista nel disciplinare di gara;
- C. da atto che tutti i concorrenti ammessi hanno conseguito il punteggio minimo complessivo sull'offerta tecnica-qualitativa maggiore di 30 punti prevista dal disciplinare di gara;
- D. Procede all'apertura delle buste "C – Offerta Economica", dando atto che le stesse risultano regolarmente integre, contenenti:
- c) Percentuale di ribasso economica;
  - d) Riduzione percentuale del termine per l'incarico;

Si riportano quindi le offerte presentate dai candidati per ciascun elemento oggettivo (prezzo e tempo) e si procede al conteggio dei punti conseguiti in base ai criteri stabiliti nel disciplinare di gara, attraverso l'applicazione delle seguenti formule (contenute nell'allegato M del d.P.R. 207/2010 a cui si rinvia):

a) Prezzo:

$$C_i \text{ (per } A_i \leq A_{soglia}) = X * A_i / A_{soglia}$$

$$C_i \text{ (per } A_i > A_{soglia}) = X + (1,00 - X) * [(A_i - A_{soglia}) / (A_{max} - A_{soglia})]$$

Dove:

- $C_i$  = Coefficiente attribuito al concorrente *i*esimo
- $A_i$  = Valore dell'offerta (*ribasso*) del concorrente *i*esimo
- $A_{soglia}$  = media aritmetica dei valori delle offerte (*ribasso sul prezzo*) dei concorrenti
- $X$  = 0,85
- $A_{max}$  = valore dell'offerta (*ribasso*) più conveniente

b) Tempo:

$$D_i = T_i / T_{medio}$$

Dove:

$T_i$  = la riduzione percentuale del tempo formulata dal concorrente *i*esimo;  
 $T_{medio}$  = la media aritmetica delle riduzioni percentuali del tempo; per le riduzioni percentuali maggiori della riduzione media il coefficiente è assunto pari ad uno.

Elemento c) percentuale di ribasso economica:

Candidati	Percentuale offerta	Coeff.	Peso elemento c)	Punteggio elemento c)
RTP ing. Oreste Mammana	15,121	0,559	15	8,385
RTP 4M Engineering srl	26,27	0,956	15	14,34
MPM Ingegneria srl	27,62	1,00	15	15

**Elemento d) riduzione percentuale del termine per l'espletamento dell'incarico:**

Candidati	Percentuale offerta	d) $\frac{\text{lesimo}}{\text{d)}_{\text{max}}}$ <sup>1</sup>	Coeff.	Peso elemento d)	Punteggio elemento d)
RTP Ing. Oreste Mammana	16,667	16,667 / 16.666	1	10	10
RTP 4M Engineering srl	16,67	16,67 / 16.666	1	10	10
MPM Ingegneria srl	16,66	16,66 / 16.666	1	10	10

La Commissione Giudicatrice infine riassume e calcola la somma dei punteggi (normalizzati) conseguiti da ciascun candidato in ogni elemento previsto per l'offerta economicamente più vantaggiosa:

**QUADRO RIEPILOGATIVO DEI PUNTEGGI CONSEGUITI**

Candidati	Elem. a) + b) + e) normalizzati	Elem. c)	Elem. d)	Totale punti
RTP Ing. Oreste Mammana	<b>75,00</b>	8,385	10	93,385
RTP 4M Engineering srl	<b>55,43</b>	14,34	10	79,77
MPM Ingegneria srl	<b>34,36</b>	15	10	59,36

Alla luce dei conteggi sopra riepilogati la Commissione Giudicatrice

**PRENDE ATTO**

che l'offerta economicamente più vantaggiosa può ritenersi congrua ai sensi dell'art. 97, comma 3, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. in quanto l'offerta provvisoriamente aggiudicataria ha conseguito punteggi relativi al prezzo, e/o la somma dei punteggi relativi agli altri elementi di valutazione (prima della normalizzazione), inferiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal disciplinare di gara.

**AGGIUDICA**

provvisoriamente l'incarico di progettazione definitiva dei lavori in oggetto al candidato:

RTP costituito da:

- Ing. Oreste MAMMANA, Via Roma n. 56 – 86087 Rionero Sannitico (IS)
- Arch. Salvatore PETRILLI, Via Montesanto n. 37/A – Sulmona (AQ)
- Arch. Alessio BERARDI, Piazza Duca D'Aosta n. 34, Pescara (PE)

che ha conseguito il maggior punteggio in base dell'offerta economicamente più vantaggiosa, in base agli elementi specificati nel disciplinare di gara.

<sup>1</sup> E' dato dal rapporto tra il punteggio totale conseguito dal candidato preso in considerazione ed il candidato che ha conseguito il migliore punteggio per l'elemento 1) vedi modello esemplificativo.



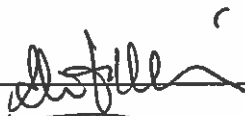
### RIMETTE

il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, al Responsabile Unico del Procedimento affinché proponga alla Stazione Appaltante l'aggiudicazione definitiva, previo accertamento d'ufficio del possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara dal candidato provvisoriamente aggiudicatario mediante il sistema AVCPass;

Alle ore 17:00 il Presidente dichiara chiuse le operazioni di gara.

Letto, approvato e sottoscritto.


**Il Presidente** (ing. Elio Frabotta)



---

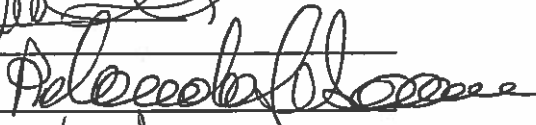
**I Componenti:**

(ing. Franco Rauli)



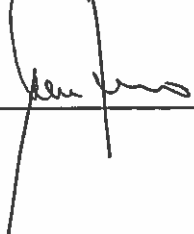
---

(ing. Rolando Le Donne)



---

**Il Segretario** (ing. Nicolino D'Amico)



---

La presente determinazione viene pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio On-Line sul sito istituzionale di questo Comune per 15 giorni consecutivi, a norma dell'art.32, comma 1, della Legge 18/06/2009, n.69.

Castel di Sangro, lì 24/09/2018

IL SEGRETARIO GENERALE

Marisa D'AMICO

---